

PENTHOUSE

BOUWNUMMER 95

KRATONKADE / LOODS BORNEO

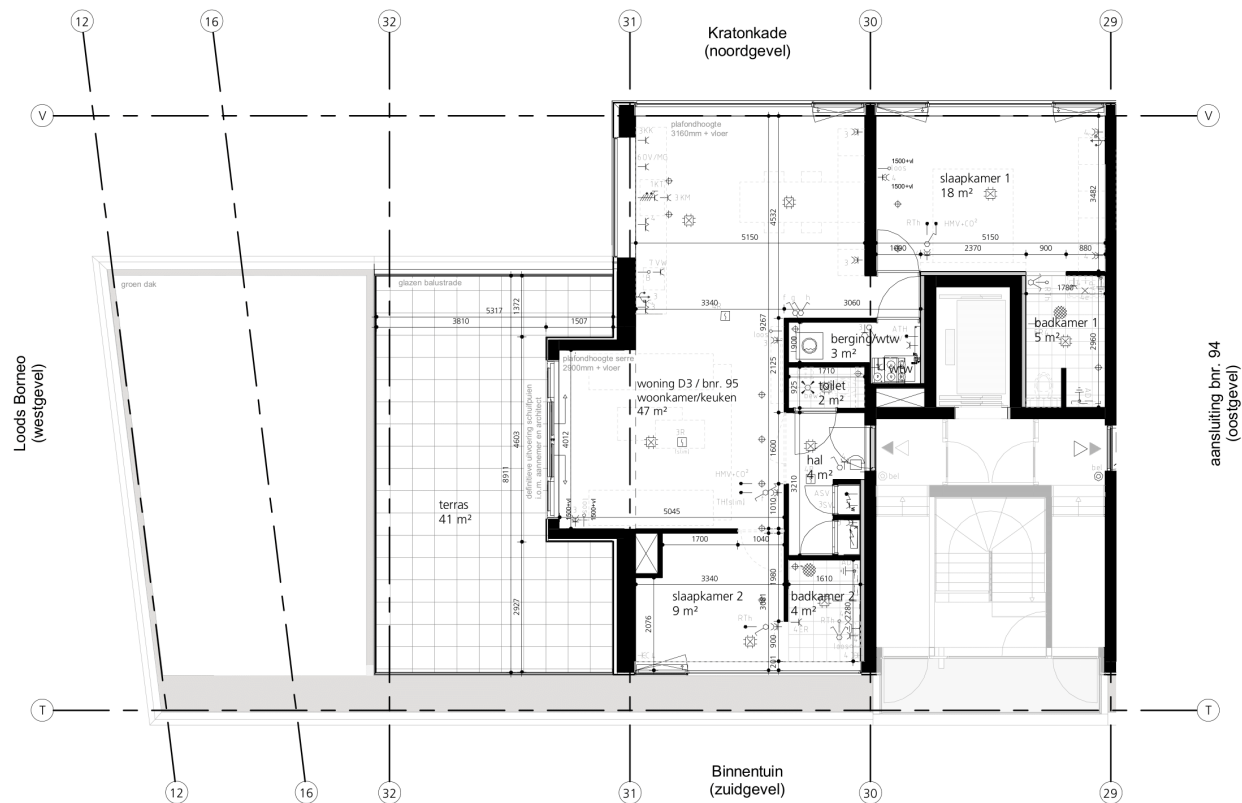
V.O.N. PRIJS
€ 775.000,-

EDENDISTRICT.NL

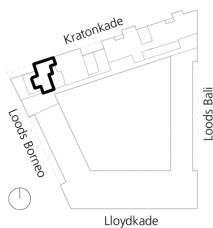


Op de hoek van de Kratonkade en Loods Borneo komt dit schitterende appartement van 97 m² met dakterras van 41 m² op het westen. Sta je straks buiten, dan kijk je uit op de havens van Rotterdam en zie je bij mooi weer de zon ondergaan. Wie dit Rooftop apartment op de 8e verdieping koopt, heeft iets in handen wat niet snel in Rotterdam te vinden is. Helemaal nieuw, bescheiden in formaat, niet te hoog, een mooie buitenruimte én voorzien van alle luxe, zoals twee slaapvertrekken met badkamer en suite. Vanuit de keuken kijk je uit op de havens en de stad. Hoe bijzonder is dat!





site:
edendistrict.nl
ontwikkelaar:
Blauwhoed
architect:
Arons en Gelauff architecten



Symbol



Omschrijving

trap
te openen deel: entree deur
te openen deel: deur
te openen deel: raam
te openen deel: draaikiep
te openen deel: schuifpui
tegelwerk
schacht/vide

Symbol



Omschrijving

meterkast
opstelplaats wasmachine
aanduiding vloerniveau
opstelplaats keuken (exclusief)
erfafscheiding

algemene opmerking:

- keukens, toiletten en badkamers zijn exclusief.
- wijzigingen voorbehouden ten aanzien van verdere uitwerking constructie, installatie en detaillering, eisen t.a.v. nutsbedrijven, eisen t.a.v. omgevingsvergunning e.a. wetgeving.
- de aangegeven maatvoering op de tekeningen zijn ter indicatie en derhalve circa-maten.
- berging (min 5m²) en parkeerplaats(en) zijn gesitueerd in de keider.
- wijzigingen van installateurs (bijv. toepassing VV verdelers) zijn ook onder voorbehoud.
- De Technische Omschrijving van deze woning is leidend.
- Afmeting toilet minimale conform volgens Bouwbesluit

Lloyd Pier

bnr.: type:
bnr. 95 D3

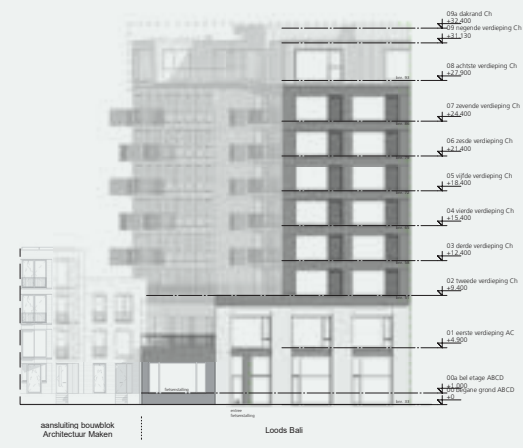
verd.: GO:
08 97 m²

schaal: datum:
1:100 12.07.2021

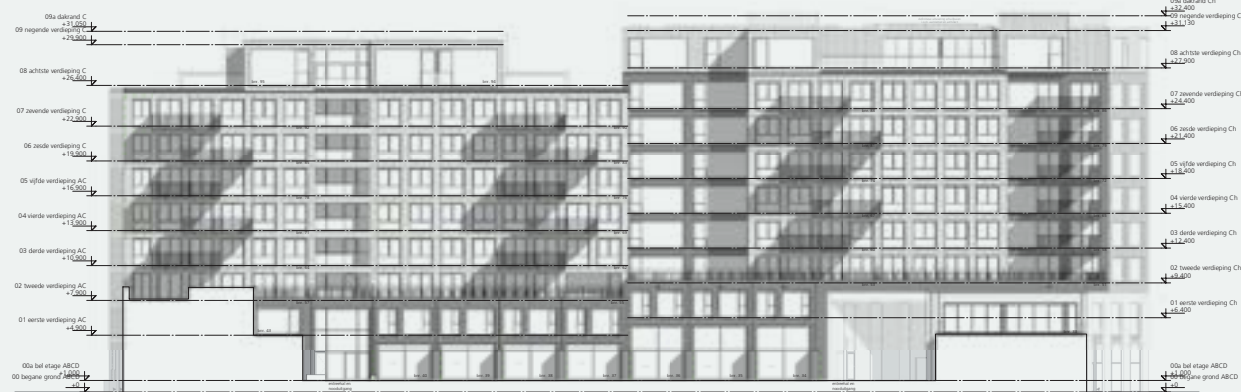




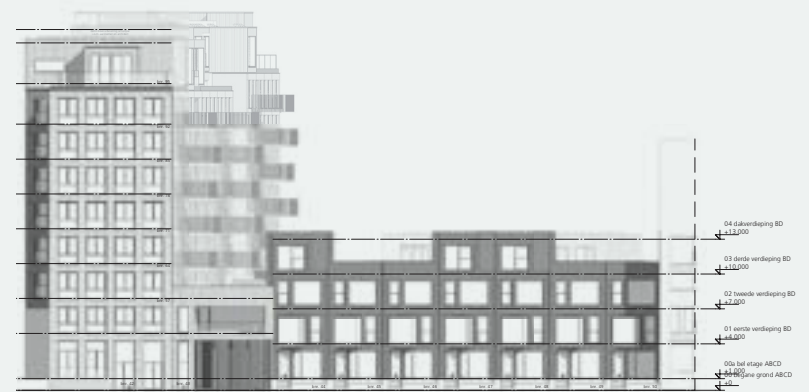
Kratonkade



aansluiting bouwblok Architectuur Maken Loods Ball



Binrentuin Zuidgevel



Loods Borneo

aansluiting bouwblok Architectuur Maken

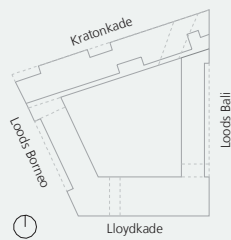


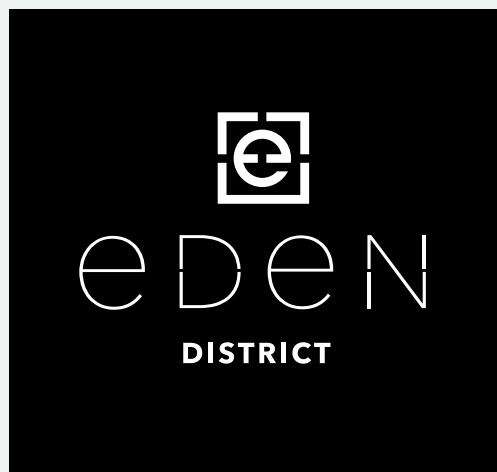
aansluiting bouwblok Architectuur Maken

achtergevel stadswoonruimten



site:
edendistrict.nl
ontwikkelaar:
Blauwvoed
architect:
Arons en Gelauff architecten





Eden District wordt verkocht door twee makelaarskantoren. Of je nu interesse hebt in een appartement, stadswoning of penthouse, je kunt voor al je vragen terecht bij Kettner Makelaardij en Christie's International Real Estate.

Je kunt bellen of mailen met de makelaars, hieronder tref je de contactgegevens. Wil je bellen met Blauwhoed, dat kan op het mobiele nummer van Miriam Heijns: 06-14387903.

Kettner Makelaardij
Kralingse Plaslaan 9
3062 DA Rotterdam
010-4526555

Christie's International Real Estate
Kralingse Plaslaan 98
3061 DG Rotterdam
010-2250822

Eden District is in aanbouw en in het voorjaar van 2022 al klaar.
Meer informatie lees je op www.edendistrict.nl